

**Honorable Ayuntamiento del
Municipio de Querétaro
Sesión Ordinaria de Cabildo
Martes 22 de octubre de 2019
Salón de Cabildo
18:00 horas**

ORDEN DEL DÍA

1.	Pase de lista de asistencia.	Asistentes: 16/16	SENTIDO DE LA VOTACIÓN
2.	Declaración de quórum y apertura de la sesión.	Quórum: 100%	
3.	Informe de Actividades del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de Querétaro, correspondiente al tercer trimestre del ejercicio fiscal 2019.		NO APLICA
4.	Informe de actividades del Sistema Municipal para el Desarrollo Integral de la Familia, correspondiente al periodo de julio a septiembre de 2019.		NO APLICA
5.	INFORME DE COMISIONES:		
	I. COMISIÓN DE GOBERNACIÓN:		
	1) Acuerdo por el que se autoriza la modificación al Título de Concesión para la Prestación del Servicio de Suministro, Recolección, Limpieza, Mantenimiento y Reposición de Papeleras en Vía Pública		VOTACIÓN ECONOMICA MAYORÍA DE LOS INTEGRANTES
	II. COMISIÓN DE GOBERNACIÓN Y DE TURISMO:		
	2) Acuerdo que da cumplimiento a lo ordenado en la Sentencia de 11 de enero de 2019 dictada por el Juzgado Segundo del Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Querétaro, relativo al Recurso de Revisión Interpuesto por el C. Manuel De Anda Garduño en representación de Diversos Ciudadanos.		VOTACIÓN ECONOMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	3) Acuerdo por el que se aprueba el Programa Municipal para Prevenir y Eliminar la Discriminación 2018-2021.		VOTACIÓN ECONOMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	III. COMISIONES UNIDAS DE GOBERNACIÓN Y DE TRANSPARENCIA, RENDICIÓN DE CUENTAS Y ACCESO A LA INFORMACIÓN:		

	4) Acuerdo por el que se aprueba llevar a cabo los ajustes razonables en formatos accesibles de diversos reglamentos municipales, así como, en los inmuebles propiedad municipal y Página Web del Municipio de Querétaro.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	IV. COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA:		
	5) Acuerdo por el que se aprueba la propuesta relativa a las Tablas De Valores Unitarios de Suelo y Construcciones del Municipio de Querétaro para el ejercicio fiscal 2020.		VOTACIÓN ECONÓMICA MAYORÍA DE LOS INTEGRANTES
	6) Acuerdo por el que se autoriza la revocación, de su similar aprobado en Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 13 de agosto de 2002, aprobado en el Punto Quinto, Apartado VI, inciso c), del Orden del Día.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	7) Acuerdo por el que se autoriza la revocación parcial de su similar aprobado en Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 13 de marzo de 2012, aprobado en el Punto 9, Apartado II, inciso d), del Orden del Día.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	8) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Jubilación a favor del trabajador Gustavo Oracio Pozas Ramos.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	9) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Jubilación a favor de la trabajadora Luz Gricelda Hernández García.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	10) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Jubilación a favor del Servidor Público José Luis Tienda Romero.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	11) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Jubilación a favor de la trabajadora María Dolores Hernández Priante.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	12) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Jubilación a favor del trabajador José Filiberto Cornejo Cornejo.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	13) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Jubilación a favor del trabajador Martin J. Isabel Moreno Castillo.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES

	14) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Jubilación a favor del trabajador José Refugio Eugenio Olvera Rangel.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	15) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de pensión por vejez a favor del Servidor Público José Abundio Cruz Tierrablanca.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	16) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador Pedro Rangel Tapia.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	17) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador Francisco Javier Gómez Maldonado.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	18) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor de la trabajadora Ma. Del Pilar Malo Guevara.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	19) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador J. Cruz Álvarez Jiménez.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	20) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador José Antonio Cruz Lara.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	21) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor de la trabajadora Ma. Lucia García Ramírez.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	22) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor de la trabajadora Carolina Ramírez Peredo.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	23) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del Servidor Público Antonio Carrillo Bustamante.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	24) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador Ezequiel Villegas Alatorre.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	25) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador José Mariano Núñez Rodríguez.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	26) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador Aniceto Rodrigo Lorenzo.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES

	27) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador Rogelio Vega Olvera.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	28) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor de la trabajadora Ma. Teresa Méndez García.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	29) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador J. Agustín Rivera Hernández.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	30) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor de la trabajadora María Eugenia Zamudio Muñoz.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	31) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador José Luis Olvera Gutiérrez.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	32) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor de la trabajadora María Mendiola Martínez.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	33) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador Juvencio Ferreira Chávez.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	34) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador Manuel Meza Lira.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	35) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor de la trabajadora Albina Hernández Nieto.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	36) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor de la trabajadora Herlinda Arriola Badillo.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	37) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador Aurelio Hernández Mendieta.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	38) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador José Manuel Coronel Mendoza.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES

	39) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor de la trabajadora María de la Luz Pichardo Suárez.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	40) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor de la trabajadora María Isidra Cedillo Villalobos.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	41) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor de la trabajadora María Jiménez Salinas.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	42) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor de la trabajadora Ma. Piedad Cayón Díaz.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	43) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor de la trabajadora Guillermina Pérez Acosta.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	44) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador David Ricardo Domínguez Ortiz.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	45) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador Roberto Clemente López.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	46) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador Juan Mendoza González.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	47) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador Juan Manuel Araiza Romero.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	48) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador Gustavo Malagón Vázquez.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	49) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador Ángel Hernández Bustamante.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES

	50) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor de la trabajadora Ma. Juana Zamora Rodríguez.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	51) Acuerdo por el que se autoriza realizar el trámite de Pensión por Vejez a favor del trabajador Modesto García Mendoza.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	V. COMISIONES UNIDAS DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA Y DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA:		
	52) Acuerdo por el que se Autoriza la Enajenación de los predios que conforman el Asentamiento Humano denominado "Acequia Blanca", ubicado en Calle Salto de Tzararacua, Fraccionamiento Real de Juriquilla, Delegación Municipal Santa Rosa Jáuregui.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	I. COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA:		
	53) Acuerdo por el que se Autoriza el cambio de uso de suelo a uso de industria ligera (IL), así como la modificación del coeficiente de ocupación de suelo (COS), para el predio ubicado en calle Rubí S/N, Asentamiento Humano denominado Ampliación Oasis, San José el Alto II.		VOTACIÓN ECONÓMICA MAYORÍA DE LOS INTEGRANTES
	54) Acuerdo por el que se Autoriza el Cambio de Uso de Suelo a Habitacional con densidad de población de 400 hab./ha. y servicios (H4S), para el predio identificado como Lote 21 de la Manaza II, Sección Novena, Fase B, del Fraccionamiento Milenio III, con clave catastral 14 01 001 16 232 021 en la Delegación Municipal Villa Cayetano Rubio.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	55) Acuerdo por el que se Autoriza la Modificación a la Normatividad por Zonificación, respecto del Coeficiente de Ocupación de Suelo (COS), Coeficiente de Utilización de Suelo (CUS), Coeficiente de Absorción de Suelo (CAS) y Porcentaje de Área libre, para el lote 15 de la manzana IV, Sección Primera, Fase A, ubicado en calle Senda del Carruaje, Fraccionamiento Milenio III, Delegación Municipal Villa Cayetano Rubio.		VOTACIÓN ECONÓMICA MAYORÍA DE LOS INTEGRANTES

	56) Acuerdo por el que se Autoriza la Modificación a la Normatividad por Zonificación respecto al Coeficiente de Utilización de Suelo (CUS) y la Altura Máxima permitida, así como el Incremento de Densidad de Población de 840 hab./ha., respecto del predio identificado como Lote 03-B, Manzana 07, Etapa 2, ubicado en 1ª Cerrada de Altozano número 601, Interior B de la Unidad Condominal Cantera en el Fraccionamiento Altozano El Nuevo Querétaro, Delegación Municipal Epigmenio González.		VOTACIÓN ECONÓMICA MAYORÍA DE LOS INTEGRANTES
	57) Acuerdo por el que se Autoriza la Modificación a la Normatividad por Zonificación respecto del Coeficiente de Ocupación de Suelo (COS), Coeficiente de Utilización de Suelo (CUS) y altura máxima permitida para el predio identificado con el número 22-C sobre la carretera a San Luis Potosí, denominado “Rancho Largo”, Calle Boulevard de las Ciencias número 22, Delegación Municipal Santa Rosa Jáuregui.		VOTACIÓN ECONÓMICA MAYORÍA DE LOS INTEGRANTES
	58) Acuerdo por el que se Autoriza cubrir en efectivo el porcentaje correspondiente al 10 % del área de donación que se debe transmitir para equipamiento urbano al Municipio de Querétaro, por el desarrollo de un proyecto inmobiliario, a ejecutar en un predio ubicado en calle Palma Sola número 950, identificado con clave catastral 1401 001 411 84 004, delegación municipal Epigmenio González.		VOTACIÓN ECONÓMICA MAYORÍA DE LOS INTEGRANTES
	59) Acuerdo por el que se Autoriza cubrir en efectivo el porcentaje correspondiente al 10% del Área de donación que se debe transmitir para equipamiento urbano al municipio, por el desarrollo del predio ubicado en Fernando de Tapia No. 33 Colonia Centro, Delegación Municipal Centro Histórico.		VOTACIÓN ECONÓMICA MAYORÍA DE LOS INTEGRANTES
	60) Acuerdo relativo a la Autorización Definitiva y Entrega-Recepción de las Obras de Urbanización, del Fraccionamiento de Tipo Popular denominado “Desarrollo Habitacional y Comercial Ciudad del Sol, Sección Misión del Mayorazgo”, Delegación Municipal Felipe Carrillo Puerto.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES

	61) Acuerdo por el que se Autoriza la modificación de su similar aprobado en Sesión Ordinaria de Cabildo celebrada en fecha 27 de septiembre del año 2011, en el punto 4, apartado III, número 24 del orden del día.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	62) Acuerdo por el que NO SE AUTORIZA el Cambio de Uso de Suelo a uso habitacional con densidad de población de 200 Hab/Ha y Servicios (H2S) para el predio ubicado en calle Yuca No. 335, Fraccionamiento Arboledas identificado con clave catastral 14 01 001 21 026 018; Delegación Municipal Epigmenio González.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
	63) Acuerdo por el que NO SE AUTORIZA EL Cambio de Uso de Suelo a Comercial y de Servicios, para el predio ubicado en calle Pasto, número 47, Fraccionamiento Álamos 3ra Sección, Delegación Municipal Centro Histórico.		VOTACIÓN ECONÓMICA UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES
5.	CLAUSURA DE LA SESION		